

Số: 368/2026/TB-AMC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp

Kính gửi:

- Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai;
 - UBND phường Cam Đường, tỉnh Lào cai;
 - Công an phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai;
 - UBND/Công an nơi có tài sản thế chấp;
 - Các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản thế chấp.
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng dư nợ giảm dần số 0180/2025/808-CV ngày 10/04/2025;
 - Căn Hợp đồng thế chấp số công chứng 1660, quyển số 01/2025/TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 10/04/2025 tại Văn Phòng Công chứng Việt Trì, tỉnh Phú Thọ và các văn bản/thỏa thuận/cam kết khác đã ký;
 - Căn cứ tình hình nợ quá hạn của Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai tại Ngân hàng TMCP Nam Á.

Bằng Văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) thông báo sẽ thực hiện thu giữ tài sản thế chấp của Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai tại Nam A Bank để xử lý nhằm thu hồi nợ theo quy định của pháp luật. Cụ thể như sau:

1. Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp được mô tả đầy đủ dưới đây:

Tài sản 1: Tên và đặc điểm của tài sản:

Xe ô tô 05 chỗ ngồi Nhãn hiệu: VINFAST, số loại: VF 5 PLUS, Số máy: VFCAFB24C180086, Số khung: RLNV5JSE9RH789024, Màu sơn: Xanh, Biển số đăng ký: 24A-107.18

- **Giấy tờ về tài sản:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô 24006707 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 28/03/2025. Tên chủ xe: Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai.



Tài sản 2: Tên và đặc điểm của tài sản:

Xe ô tô 05 chỗ ngồi Nhãn hiệu: VINFAST, số loại: VF 5 PLUS, Số máy: VFCAFB24C190015, Số khung: RLNV5JSE3RH789004, Màu sơn: Xanh, Biển số đăng ký: 24A-107.38.

- **Giấy tờ về tài sản:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô: 24006936 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 08/04/2025. Tên chủ xe: Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai.

Tài sản 3: Tên và đặc điểm của tài sản:

Xe ô tô 05 chỗ ngồi Nhãn hiệu: VINFAST, số loại: VF 5 PLUS, Số máy: VFCAFB24C190022, Số khung: RLNV5JSE7RH789023, Màu sơn: Xanh, Biển số đăng ký: 24A-107.42.

- **Giấy tờ về tài sản:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô: 24006705 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 28/03/2025. Tên chủ xe: Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai.

Tài sản 4: Tên và đặc điểm của tài sản:

Xe ô tô 05 chỗ ngồi Nhãn hiệu: VINFAST, số loại: VF 5 PLUS, Số máy: VFCAFB24C190062, Số khung: RLNV5JSE5RH789019, Màu sơn: Xanh, Biển số đăng ký: 24A-107.59.

- **Giấy tờ về tài sản:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô: 24006709 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 28/03/2025. Tên chủ xe: Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai.

Tài sản 5: Tên và đặc điểm của tài sản:

Xe ô tô 05 chỗ ngồi Nhãn hiệu: VINFAST, số loại: VF 5 PLUS, Số máy: VFCAFB24C190008, Số khung: RLNV5JSE0RH789025, Màu sơn: Xanh, Biển số đăng ký: 24A-107.80.

- **Giấy tờ về tài sản:** Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô: 24006706 do Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 28/03/2025. Tên chủ xe: Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai.

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp:

Thu giữ tài sản thế chấp nêu trên để xử lý thanh toán khoản nợ của Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai tại Nam A Bank.

3. Nghĩa vụ được bảo đảm:

Căn cứ Hợp đồng thế chấp số công chứng 1660, quyền số 01/2025/TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 10/04/2025 tại Văn Phòng Công chứng Việt Trì, tỉnh Phú Thọ và các văn bản/thỏa thuận/cam kết khác đã ký thì toàn bộ tài sản thế chấp theo mô tả nêu trên được dùng để bảo đảm cho toàn bộ khoản vay của Công ty TNHH Mai Linh Lào Cai tại Nam A Bank.

4. Thời gian, địa điểm thực hiện việc thu giữ tài sản thế chấp và phương thức xử lý:

- Thời gian: Từ ngày 06/05/2026 cho đến khi thu giữ được tài sản thế chấp;
- Địa điểm: Tại nơi có tài sản thế chấp.
- Phương thức xử lý: Sau khi thu giữ sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp:

Sau khi nhận được thông báo này, bên thế chấp và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trong trường hợp bên thế chấp và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không bàn giao tài sản để xử lý thì Nam A Bank sẽ phối hợp với cơ quan có thẩm quyền để tổ chức thu giữ theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản do bên thế chấp có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ.

Quyền nhận lại tài sản đảm bảo: Theo quy định tại Điều 302 Bộ luật Dân sự 2015 thì: *“Trước thời điểm xử lý tài sản bảo đảm mà bên bảo đảm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ của mình đối với bên nhận bảo đảm và thanh toán chi phí phát sinh do việc chậm thực hiện nghĩa vụ thì có quyền nhận lại tài sản đó, trừ trường hợp luật có quy định khác”.*

Thông tin liên hệ: Ông Hà Quang Minh – Số điện thoại: 0853.068.333; Địa chỉ: Số 1498 Đại Lộ Hùng Vương, phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HSXLN, VT.

**NGÂN HÀNG TMCP NAM Á
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN
CÔNG TY AMC**



Lê Quốc Quý

